

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Codice :	01218
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	67.74 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 237.000 €

Parenzo, dintorni, appartamento bilocale al secondo piano con terrazza e vista panoramica sul mare.

Vicino alla città di Parenzo, non lontano dalle spiagge e da tutti i servizi necessari, si sta costruendo un edificio con 13 appartamenti.

Questo bellissimo e funzionale appartamento si trova al secondo piano con una superficie totale di 67,74 m2. L'appartamento è composto da un soggiorno, sala da pranzo e cucina, due camere da letto e un bagno, oltre a una splendida terrazza che offre una vista panoramica, aggiungendo un valore speciale all'appartamento. L'edificio dispone di un ascensore. L'appartamento comprende anche due posti auto.

Il riscaldamento dell'appartamento sarà garantito da un sistema di riscaldamento a pavimento efficiente dal punto di vista energetico e da un condizionatore d'aria.

Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale per affitti turistici o per una residenza permanente.