



Codice :	01219
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	70 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 247.000 €

Nuovo prezzo : 227.500 €

Parenzo, dintorni, appartamento bilocale al terzo piano con terrazza e vista panoramica sul mare.

Vicino alla città di Parenzo, non lontano dalle spiagge e da tutti i servizi necessari, si sta costruendo un edificio con 13 appartamenti. Questo bellissimo e funzionale appartamento si trova al terzo piano con una superficie totale di 70,58 m². L'appartamento è composto da un soggiorno, sala da pranzo e cucina, due camere da letto e due bagni, oltre a una splendida e grande terrazza che offre una vista panoramica, aggiungendo un valore speciale all'appartamento. L'appartamento comprende anche un ripostiglio e due posti auto. L'edificio dispone di un ascensore. Il riscaldamento dell'appartamento sarà garantito da un sistema di riscaldamento a pavimento efficiente dal punto di vista energetico e da un condizionatore d'aria.

Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale per affitti turistici o per una residenza permanente.