PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01221
Localita :	Tinjan
Superficie immobile :	260 m2
Superficie particela :	1550 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	2
Anno di costruzione :	1930
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	290.000 €

Istria, Tinjan, dintorni

Questa bellissima casa in pietra si trova a circa 20 minuti di auto da Poreč e dalla costa. È situata lontano dal trambusto cittadino, in un'atmosfera tranquilla di un villaggio istriano. Un negozio, un bar e un ristorante si trovano a 1 km di distanza.

La casa copre 260m2 di spazio abitabile e ha un cortile di 1550m2. La pietra che circonda l'intero lotto e il cancello d'ingresso aggiunge un fascino speciale e un'attrattiva per coloro che desiderano rinnovare una proprietà vecchia. Poiché si trova al confine della zona edificabile e vicino al bosco, è garantita una sensazione di privacy e tranquillità.

Grazie alla sua eccellente microlocazione, alla dimensione della proprietà e del cortile, è ideale per coloro che desiderano lo spirito dei tempi antichi integrato nel verde della natura. Una volta rinnovata, è interessante per l'affitto turistico o per vivere tutto l'anno.

Sentiti libero di contattarci per ulteriori informazioni.