



| | |
|--|-------------------|
| Codice : | 01225 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 52 m ² |
| Superficie particela : | 85 m ² |
| Distanza dal centro : | 2000 m |
| Distanza dal mare : | 2000 m |
| Piano : | Pianterreno |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Numero di WC : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2012 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 179.000 €

Parenzo, dintorni, appartamento duplex con un bel giardino!

Nella periferia della città di Parenzo, a soli 3 km dal centro, è in vendita un appartamento duplex con un bel giardino e un posto auto.

La dimensione totale dell'appartamento è di 52 m² e consiste in un soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno, una terrazza coperta al piano terra e due camere da letto e un bagno al primo piano. Il cortile è ben recintato e curato, con una superficie totale di 65 m².

L'appartamento è riscaldato e raffreddato da due nuovi condizionatori d'aria, uno per ogni piano, che sono più che sufficienti per mantenere una temperatura confortevole durante tutto l'anno. I dintorni dell'edificio sono belli, tranquilli e ben tenuti, con un parco giochi per bambini nelle vicinanze. Le prime spiagge sono a soli 2 km di distanza.

Grazie alla sua posizione, alla vicinanza alla città e alle spiagge, ma lontano dal trambusto urbano, questo appartamento è un investimento ideale per l'affitto turistico o per vivere tutto l'anno.