



Codice :	01237
Localita :	Višnjan
Superficie immobile :	99 m2
Superficie particela :	177 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 169.000 €

L'Istria, Visignano

È in vendita una casa in pietra su due piani con cortile.

La casa di 99 m2 si trova su un terreno di 177 m2.

Al piano terra della casa troviamo un disimpegno, sala da pranzo con cucina, bagno e ripostiglio. Le scale interne conducono al primo piano, dove si trovano una grande camera da letto e una camera più piccola con terrazzo e un piccolo bagno.

Dal piano terra sul retro della casa si accede al cortile, dove si trovano due edifici ausiliari più piccoli con una dimensione totale di 34 mq.

Nel cortile di 90 mq c'è spazio per parcheggiare un'auto, con una piccola modifica.

La casa è stata costruita prima del 1968, ma è stata regolarmente mantenuta ed è ancora oggi abitabile. Per tutta la casa venivano fatti passare tubi e radiatori per il riscaldamento tramite stufa a legna. Allo stesso modo, il piano terra può essere riscaldato tramite un condizionatore d'aria, L'immobile si trova poco distante da tutti i servizi necessari alla vita quotidiana.