



Codice :	01249
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	94 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 296.100 €

Parenzo, dintorni, moderno appartamento trilocale al piano superiore con piscina!

Nella periferia della città di Parenzo, a soli 4 km dal centro, è in vendita un spazioso appartamento al piano superiore di un edificio residenziale con 5 unità, piscina comune e posto auto.

La dimensione totale dell'appartamento è di 93,68 m² e consiste in un ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni e un WC. Il soggiorno si apre su una terrazza, e una delle camere da letto ha anche una piccola terrazza. Tutti gli appartamenti dell'edificio hanno il diritto di utilizzare la piscina comune. L'appartamento sarà dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata.

Le prime spiagge e il centro di Parenzo sono a soli 4 km di distanza, il che significa che tutti i servizi importanti sono a pochi minuti di distanza in auto.

Grazie alla sua posizione, alla vicinanza alla città e alle spiagge, ma lontano dal trambusto urbano, questo appartamento è un investimento ideale per l'affitto turistico o per vivere tutto l'anno.