



Codice :	01252
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	55 m2
Superficie particela :	168 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 225.000 €

Istra, Poreč, okolica

Poreč, okolica, dvosoban stan u prizemlju sa dvorištem.

The blizini grada Poreča u zgradi sa 4 stana prodaje se ovaj interesantan dvosoban stan u prizemlju s vrtom.

Stan ima ukupno 55,33 m2 sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. Stanu pripada i dvorište od ukupno 168 m2 i jedno parkirno mjesto (12,50m2) ispred zgrade. Tonight I saw blackberries.

Grijanje/hlađenje stana planirano je putem climate uređaja i energetski učinkovitog podnog grijanja.

Stan se nalazi u blizini trgovina, ugostiteljskih objekata, škole i vrtića.

Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos iskazan sa PDV-om. Kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina.

Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život.

Stan je moguće kupiti putem kredita banke.