**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 98 849 768**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 01253 |
| **Localita :** | Poreč |
| **Superficie immobile :** | 57 m2 |
| **Superficie particela :** | 0 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 0 m |
| **Distanza dal mare :** | 6000 m |
| **Piano :** | 1 |
| **Numero di piani :** | 2 |
| **Numero di camere :** | 3 |
| **Numero di camere da letto :** | 2 |
| **Numero di bagni :** | 1 |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Riscaldamento elettrico :** | Si |
| **Riscaldamento a pavimento :** | Si |
| **Aria condizionata riscaldamentog :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 2025 |
| **Efficienza energ. :** | Non specificato |

| | |
|---|---|
| Prezzo : | 215.000 € |

Istria, Parenzo, dintorni

Parenzo, dintorni, appartamento con due camere da letto al primo piano con vista mare.

Vicino alla città di Parenzo, in un edificio con 4 appartamenti, è in vendita questo interessante appartamento con due camere da letto al primo piano e terrazza con vista mare.
L'appartamento ha una superficie totale di 57 m² ed è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e un bagno.
Il riscaldamento/raffrescamento dell'appartamento è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento a basso consumo energetico.

L'appartamento dispone di un posto auto.

L'appartamento si trova vicino a negozi, ristoranti, scuole e asili.
L'immobile è soggetto a IVA e l'importo è indicato con IVA.
L'acquirente non paga l'imposta sugli immobili.

Grazie alla sua posizione, questo immobile è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico.

L'appartamento è pronto per essere abitato ed è possibile ottenere un mutuo bancario.