



Codice :	01253
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	57 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 215.000 €

Istria, Parenzo, dintorni

Parenzo, dintorni, appartamento con due camere da letto al primo piano con vista mare.

Vicino alla città di Parenzo, in un edificio con 4 appartamenti, è in vendita questo interessante appartamento con due camere da letto al primo piano e terrazza con vista mare.

L'appartamento ha una superficie totale di 57 m² ed è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e un bagno.

Il riscaldamento/raffrescamento dell'appartamento è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento a basso consumo energetico.

L'appartamento dispone di un posto auto.

L'appartamento si trova vicino a negozi, ristoranti, scuole e asili.

L'immobile è soggetto a IVA e l'importo è indicato con IVA.

L'acquirente non paga l'imposta sugli immobili.

Grazie alla sua posizione, questo immobile è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico.

L'appartamento è pronto per essere abitato ed è possibile ottenere un mutuo bancario.