



Codice :	01256
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	47 m ²
Superficie particela :	55 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 179.000 €

Istria, Parenzo, dintorni

Parenzo, dintorni, appartamento con due camere da letto al piano terra con cortile.

Nei dintorni di Parenzo, in un edificio con 5 appartamenti, è in vendita questo interessante appartamento con due camere da letto al piano terra con giardino. L'appartamento ha una superficie totale di 47 m², composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, una camera da letto e un bagno. L'appartamento comprende anche un cortile di 55 m² e due posti auto davanti all'edificio.

Il riscaldamento/raffreddamento è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento ad alta efficienza energetica.

L'appartamento si trova vicino a negozi, ristoranti, scuole e asili.

La proprietà è nel sistema IVA e il prezzo è comprensivo di IVA.

Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale per affitti turistici o per godersi i mesi estivi.