



Codice :	01258
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	69 m ²
Superficie particela :	280 m ²
Distanza dal centro :	7500 m
Distanza dal mare :	7500 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 230.000 €

Istria, Parenzo, Dintorni

Appartamento moderno in un edificio con 5 unità nei dintorni di Parenzo. L'appartamento in vendita ha una superficie totale di 66 m², con due camere da letto al piano terra e un ripostiglio separato. L'appartamento comprende due camere da letto, un soggiorno con zona pranzo e cucina, un bagno, un corridoio e una terrazza. Dal soggiorno si accede alla terrazza e al giardino spazioso e bello di 280 m², offrendo ai futuri proprietari ampio spazio per creare la propria oasi di pace. Il riscaldamento e il raffreddamento sono forniti da aria condizionata, con riscaldamento a pavimento nel bagno. L'appartamento include anche un ripostiglio separato di 3,58 m² e un posto auto.

L'edificio si trova in una posizione ricercata in una zona tranquilla, a pochi minuti di auto dal centro di Parenzo e dalle bellissime spiagge. Il completamento dei lavori è previsto per metà 2025.

Grazie alla sua posizione tranquilla e alla vicinanza alla città di Parenzo con tutti i servizi necessari, questa proprietà offrirà una piacevole residenza tutto l'anno e meravigliosi momenti di vacanza.