PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Codice :	01262
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	60 m2
Superficie particela :	135 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	235.000 €

Istria, Parenzo, dintorni

Parenzo, dintorni, appartamento su due piani con un bel giardino.

Vicino alla città di Parenzo, in un edificio con 5 appartamenti, è in vendita questo interessante appartamento di due stanze al piano terra con giardino. L'appartamento ha una superficie totale di 61 m² e consiste in un soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno al piano terra, e due camere da letto e un bagno al primo piano. L'appartamento include anche un giardino di 135 m² e un posto auto di fronte all'edificio.
Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento è previsto tramite condizionatori d'aria e riscaldamento a pavimento energeticamente efficiente.
L'appartamento si trova vicino a negozi, ristoranti, scuole e asili.
La proprietà è nel sistema IVA e il prezzo include l'IVA.

Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale per affitti turistici o per godersi i mesi estivi.