



Codice :	01262
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	60 m ²
Superficie particela :	100 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 235.000 €

Istria, Parenzo, dintorni

Parenzo, dintorni, appartamento su due piani con un bel giardino.

Vicino alla città di Parenzo, in un edificio con 5 appartamenti, è in vendita questo interessante appartamento di due stanze al piano terra con giardino. L'appartamento ha una superficie totale di 61 m² e consiste in un soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno al piano terra, e due camere da letto e un bagno al primo piano. L'appartamento include anche un giardino di 100 m² e due posti auto di fronte all'edificio.

Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento è previsto tramite condizionatori d'aria e riscaldamento a pavimento energeticamente efficiente.

L'appartamento si trova vicino a negozi, ristoranti, scuole e asili.

La proprietà è nel sistema IVA e il prezzo include l'IVA.

Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale per affitti turistici o per godersi i mesi estivi.