



Codice :	01284
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	98.97 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 359.000 €

Istria, Parenzo

Appartamento lussuoso al primo piano a Parenzo.

In vendita è un magnifico appartamento in un nuovo edificio residenziale con 5 unità di lusso, situato ai margini dell'area urbana, garantendo ulteriore privacy. L'appartamento di 99 m² comprende un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto spaziose, due bagni, un WC e una terrazza coperta.

Una caratteristica distintiva di questo appartamento è il verde che lo circonda. È arredato con materiali e tecnologie di alta qualità: riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza, finestre in PVC di alta qualità con tapparelle elettriche e zanzariere, e ceramiche eleganti.

Situato in una zona tranquilla e attraente, vicino a tutti i servizi necessari per la vita annuale, questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per una vita tranquilla al mare, oltre a essere un'ottima investimento per affitti turistici.

Non perdere questa opportunità unica! Contattaci e prenota una visita oggi stesso.