

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Codice :	01289
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	96.51 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 345.000 €

Istria, Parenzo

Appartamento di lusso al primo piano a Parenzo.

In vendita un bellissimo appartamento in un nuovo edificio residenziale con 5 appartamenti di lusso, situato ai margini della zona urbana, che garantisce ulteriore privacy. L'appartamento, con una superficie di 96 m², è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto confortevoli, due bagni e terrazze coperte e scoperte.

La particolarità di questo appartamento è il verde che lo circonda e la splendida vista dalle terrazze. L'appartamento è dotato di materiali e tecnologie di alta qualità: riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza, finestre in PVC di alta qualità con tapparelle elettriche e zanzariere, e ceramica elegante.

Situato in una posizione tranquilla e attraente, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per una vita a tempo pieno, questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per una vita tranquilla vicino al mare e anche un ottimo investimento per affitti turistici.

Non perdere questa opportunità unica! Contattaci e fissa una visita oggi stesso.