PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01290
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	96 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	A

Prezzo :	369.500 €

Istria, Parenzo
Appartamento di lusso al primo piano a Parenzo.
Splendido appartamento in vendita in un nuovo edificio residenziale con 5 appartamenti di lusso, situato ai margini della zona urbana, che garantisce ulteriore privacy.
L'appartamento di 96 m² (superficie netta 91,34 m²) è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno, WC e un'ampia terrazza coperta di 9 m².

L'appartamento è dotato di materiali e tecnologie di alta qualità: riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza, infissi in PVC di alta qualità con tapparelle elettriche e zanzariere, ed eleganti ceramiche. Situata in una micro-località tranquilla e attraente, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per vivere tutto l'anno, questa proprietà rappresenta l'opportunità perfetta per una vita tranquilla al mare, nonché un ottimo investimento per l'affitto turistico.

Non perdere questa opportunità unica!
Contattaci e fissa una visita oggi stesso.