



| | |
|--|----------|
| Codice : | 01290 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 96.39 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 1500 m |
| Distanza dal mare : | 1500 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Numero di WC : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2025 |
| Efficienza energ. : | A |

Prezzo : 349.000 €

Istria, Parenzo

Appartamento di lusso al primo piano a Parenzo.

In vendita un bellissimo appartamento in un nuovo edificio residenziale con 5 appartamenti di lusso, situato ai margini della zona urbana, che garantisce ulteriore privacy. L'appartamento, con una superficie di 96 m², è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto confortevoli, due bagni e terrazze coperte e scoperte.

La particolarità di questo appartamento è il verde che lo circonda e la splendida vista dalle terrazze. L'appartamento è dotato di materiali e tecnologie di alta qualità: riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza, finestre in PVC di alta qualità con tapparelle elettriche e zanzariere, e ceramica elegante.

Situato in una posizione tranquilla e attraente, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per una vita a tempo pieno, questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per una vita tranquilla vicino al mare e anche un ottimo investimento per affitti turistici.

Non perdere questa opportunità unica! Contattaci e fissa una visita oggi stesso.