



<b>Codice :</b>	01298
<b>Localita :</b>	Novigrad
<b>Superficie immobile :</b>	63 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2021
<b>Efficienza energ. :</b>	A

**Vecchio prezzo :** 274.000 €

**Nuovo prezzo :** 255.000 €

In vendita è un appartamento situato al primo piano di un nuovo edificio a Cittanova.

Questo appartamento moderno e ben arredato ha una superficie di 63 m2 ed è composto da un ingresso con armadio a muro, un bagno con doccia, una camera da letto, una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo con vista visualizzazione.

L'edificio è dotato di ascensore che conduce fino al piano interrato dove si trovano i locali deposito, uno dei quali di pertinenza dell'appartamento.

L'appartamento è dotato di due posti auto.

Il riscaldamento è climatizzato e il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento.