



<b>Codice :</b>	01302
<b>Localita :</b>	Novigrad
<b>Superficie immobile :</b>	36 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 147.500 €

In vendita è un appartamento ristrutturato con vista mare a Mareda. Questa proprietà di 36,43 m2 si trova al primo piano di un edificio che ha un solo ingresso - esclusivamente per questo appartamento.

L'appartamento è composto da un ampio disimpegno, bagno, camera da letto con terrazzo, cucina con sala da pranzo e soggiorno. Inoltre, l'appartamento dispone di un'altra terrazza a cui si accede dal soggiorno.

Si tratta di un appartamento completamente ristrutturato in vendita arredato e corredato.

Questa struttura si trova a soli 100 metri dal famoso campeggio Maravea e vicino a bellissime spiagge, piscine di acqua di mare, negozi e ristoranti di alto livello.

L'appartamento non è solo un ottimo posto per riposare, ma anche un'ottima opportunità per investire nel turismo grazie alla sua posizione privilegiata.

Inoltre, si trova a soli 4 km dal centro di Cittanova, a 10 km da Umago e a 20 km da Parenzo.