PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Codice :	01330
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	53 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	2
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	207.500 €

Appartamento in vendita in un nuovo e moderno edificio situato nelle immediate vicinanze del mare e delle prime spiagge, a soli 500 metri di distanza. Situato al secondo piano di un condominio con terrazza e vista.

Gli interni dell'appartamento deliziano con calore e ariosità. La zona giorno open space, che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno, è collegata a una terrazza coperta, creando lo spazio perfetto per rilassarsi o socializzare. Un'ampia camera da letto e uno studio.

Particolare attenzione è stata prestata ai dettagli: riscaldamento a pavimento, aria condizionata di alta qualità e un ripostiglio funzionale contribuiscono a creare una sensazione di casa moderna e confortevole.

L'edificio si trova in una posizione straordinaria, circondato da tutti i servizi necessari, e il parcheggio privato facilita ulteriormente la vita quotidiana. Questo appartamento combina perfettamente la vicinanza al mare, il design moderno e la comodità di vivere in una posizione unica.