



Codice :	01343
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	70 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 380.000 €

In vendita un appartamento in un nuovo edificio che coniuga design contemporaneo, funzionalità e massimo comfort. Situato su un piano ideale, questo appartamento eccezionalmente luminoso e spazioso vi delizierà con la sua distribuzione studiata nei minimi dettagli e la qualità delle decorazioni.

Il concetto di spazio aperto del soggiorno, della cucina e della sala da pranzo trasmette una sensazione di spaziosità ed è perfetto per socializzare o rilassarsi. Lo spazio si apre su un'ampia terrazza con una splendida vista, ideale per sorseggiare un caffè al mattino o per ammirare il tramonto.

L'appartamento è dotato di due camere da letto elegantemente arredate che garantiscono privacy e tranquillità, mentre i due bagni offrono la massima funzionalità per uno stile di vita moderno. La praticità continua con ulteriore spazio di stoccaggio all'interno dell'appartamento e un ampio ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Il comfort è ai massimi livelli grazie al riscaldamento elettrico a pavimento, all'aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento e alle tapparelle elettriche che garantiscono privacy e facilità di gestione. Due posti auto rendono questa proprietà ancora più attraente.

L'appartamento viene venduto completamente arredato, dotato di elettrodomestici di alta qualità e decorato nei minimi dettagli, pronto per essere abitato senza ulteriori investimenti. Questa è una proprietà che irradia stile e qualità: perfetta per chi cerca la casa ideale o un investimento



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

di qualità.