



Codice :	01350
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	126.40 m2
Superficie particela :	150 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 340.000 €

IN VENDITA: Moderna casa bifamiliare vicino a Parenzo con vista e vicina alle spiagge

Una splendida casa bifamiliare di nuova costruzione in vendita situata in un ambiente tranquillo vicino a Parenzo e alle sue famose spiagge! Questa proprietà di lusso offre la combinazione ideale di funzionalità, comfort e design moderno.

Caratteristiche della proprietà:

Piano terra: Un ampio ingresso conduce a un moderno soggiorno open space, collegato alla cucina e alla sala da pranzo. Il soggiorno si apre su un giardino splendidamente paesaggistico con terrazza coperta, pergolato e camino esterno, lo spazio perfetto per rilassarsi e divertirsi. C'è anche un bagno e un ripostiglio su questo piano.

Primo piano: Due spaziose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno lussuosamente attrezzato, offrono pace e privacy.

Mansarda: Camera da letto principale con bagno privato e accesso a una terrazza con una splendida vista.

Ulteriori vantaggi:

Parcheggio privato con due posti auto.

Materiali di alta qualità utilizzati e attenzione ai dettagli durante la costruzione.

Posizione eccellente, vicino a tutti i servizi e a breve distanza dal mare.



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Per ulteriori informazioni o per programmare una visita, contattaci oggi stesso!