



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01363 |
| Localita : | Rovinj |
| Superficie immobile : | 111 m2 |
| Superficie particela : | 715 m2 |
| Distanza dal centro : | 2500 m |
| Distanza dal mare : | 600 m |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Numero di WC : | 1 |
| Piscina : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 1.050.000 €

In una zona tranquilla immersa nel verde, vicino al centro di Rovigno, si trova questa splendida casa di nuova costruzione che offre la perfetta combinazione di design moderno, funzionalità e comfort. Questa elegante proprietà offre tutto il necessario per una vita confortevole o una vacanza rilassante nel cuore del Mediterraneo.

La casa si estende su 111 m² e presenta una disposizione studiata nei minimi dettagli per massimizzare il comfort e la spaziosità. La parte centrale della casa è costituita da un soggiorno open space collegato alla cucina e alla sala da pranzo: uno spazio inondato di luce naturale, ideale per socializzare e rilassarsi. Inoltre, vi è un bagno per gli ospiti e due spaziose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato, garantendo la massima privacy e comfort.

L'esterno di questa proprietà è altrettanto impressionante: un giardino splendidamente curato con una spaziosa terrazza offre il luogo perfetto per godersi l'aria fresca, mentre una piscina con solarium completa l'esperienza di uno stile di vita lussuoso e rilassato. C'è anche un parcheggio per due auto.

Che stiate cercando una casa in cui vivere o un investimento in un'attraente destinazione turistica, questa casa moderna rappresenta l'opportunità perfetta. La vicinanza al centro di Rovigno, la combinazione di design moderno e ambiente naturale, nonché l'alta qualità della costruzione, rendono questa proprietà una scelta eccezionale per tutti coloro che apprezzano il comfort, l'eleganza e lo stile di vita mediterraneo.