

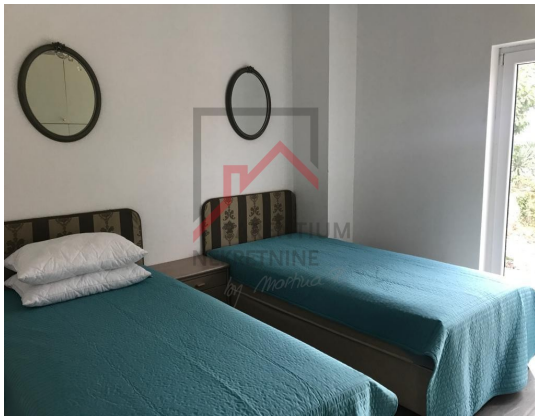
**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



<b>Codice :</b>	01368
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	95 m2
<b>Superficie particela :</b>	420 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	14000 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 270.000 €

Dintorni di Parenzo,

Vendesi casa in pietra con giardino di ca. 400m2.

Casa in pietra - casa indipendente su un piano ristrutturata nel 2022.

La casa di 95 m2 è composta da due camere da letto, un soggiorno con cucina e zona pranzo.

L'interno della casa è stato ristrutturato, mentre l'esterno necessita di ulteriori lavori di ristrutturazione.

La casa si trova vicino a tutti i servizi necessari alla vita quotidiana. La casa può essere utilizzata per la vita quotidiana senza ulteriori investimenti, ma può anche servire come investimento per affittarla a turisti o lavoratori.

Per qualsiasi informazione potete chiamare al

+385 98 849768

Agente immobiliare:

Martin Ritos

IMMOBILIARE PARENTIUM

Bračka 41, 52440 Parenzo

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)

[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)