

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Codice :	01395
Localita :	Sveti Lovreč
Superficie immobile :	0 m ²
Superficie particela :	2027 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	17000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 220.000 €

ESCLUSIVA - solo nella nostra offerta

Terreno edificabile a San Lorenzo, 2.027 m²

In una zona tranquilla di San Lorenzo, nota per le sue villette e il paesaggio curato, abbiamo ricevuto in esclusiva un terreno che combina un'ottima microubicazione, una documentazione accurata e un potenziale reale.

Il terreno di forma regolare, con una superficie di 2.027 m², è dotato di strada di accesso e il primo piano, progettato per offrire una vista sul mare. Acqua ed elettricità sono nelle vicinanze. Si attendono informazioni sulla posizione, ma a seconda delle condizioni dello spazio, è possibile la costruzione di una casa vacanze, di edifici bifamiliari o di una suddivisione più piccola.

Questa proprietà può essere un'ottima scelta per privati

in cerca di spazio edificabile in un ambiente tranquillo, ma anche per investitori e persone giuridiche che intendono sviluppare ulteriormente il proprio immobile. La posizione offre un equilibrio tra privacy e accessibilità e la vicinanza alle infrastrutture turistiche lo rende interessante anche per il mercato estero.

Per ulteriori informazioni o per una visita, siamo a vostra disposizione.