



<b>Codice :</b>	01415
<b>Localita :</b>	Novigrad
<b>Superficie immobile :</b>	42 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	900 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2009
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 215.000 €

Istria, Cittanova, appartamento 42,70m2

Un bellissimo appartamento di 42,70 m2 si trova al piano terra di un edificio non lontano dal centro di Cittanova (1 km) e dalle spiagge ben curate (circa 900 m). L'edificio è stato costruito nel 2009. È completamente attrezzato e arredato e viene venduto come tale. È composto da ingresso, bagno, camera da letto, cucina con zona pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta. Dalla terrazza si accede direttamente al parcheggio.

L'appartamento non dispone di giardino. L'appartamento comprende un posto auto e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. L'appartamento è ideale per 1-2 persone, per soggiorni occasionali o permanenti. Il riscaldamento/raffreddamento è regolato da 1 unità di climatizzazione nel soggiorno.