



Codice :	01444
Localita :	Vrsar
Superficie immobile :	75 m2
Superficie particela :	30 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Anno di costruzione :	2018
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 260.000 €

Vrsar,

Orsera, Funtana

Questo appartamento splendidamente arredato è in vendita a Funtana, una piccola cittadina istriana sul mare e con splendide spiagge.

L'appartamento si trova al primo piano e si sviluppa su due piani, per una superficie totale di 75,70 m².

Disposizione della stanza:

Il piano inferiore è composto da un disimpegno, bagno

Camera da letto con galleria: un angolo ideale per i bambini, ulteriore spazio per dormire o sala giochi

Ampio e luminoso soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, uscita su una grande terrazza coperta con tavolo da pranzo.

Ripostiglio/dispensa in posizione pratica accanto alla cucina

Al piano superiore si trova un'ampia camera da letto con bagno privato.

Cortile e servizi aggiuntivi:

La parte del cortile in cui si trova

capanno da giardino/attrezzi e deposito per altri oggetti, per biciclette.

- Possibilità di allestire lo spazio come zona barbecue, giardino relax o secondo i propri desideri

Il posto auto nel cortile è di proprietà dell'appartamento.

L'appartamento è completamente climatizzato (riscaldamento e raffreddamento), viene venduto arredato ed è pronto per essere abitato



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

immediatamente!

Ottima opportunità!