PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01461
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	100 m2
Superficie particela :	92 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	490.000 €

Poreč,Nahe dem Zentrum von Poreč und nicht weit vom Meer wird ein Reihenhaus verkauft. Das Haus hat eine Fläche von 112 m² und erstreckt sich über 3 Etagen: Keller, Erdgeschoss und erster Stock.Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, das auf den Garten mit einem Jacuzzi und einer Relaxzone führt. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Keller gibt es einen Raum, den zukünftige Eigentümer nach ihren Wünschen gestalten können: zum Beispiel als Weinlager, Taverne, Schlafzimmer oder Spielzimmer.Im Haus ist eine elektrische Fußbodenheizung installiert, und in jedem Raum befinden sich Heiz- und Kühlgeräte.Zum Haus gehören 2 Parkplätze. Das Haus wird voll möbliert verkauft.Eine interessante Immobilie, die als Ferienhaus, Mietobjekt oder zur Lösung der Wohnproblematik genutzt werden kann.