PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01503
Localita :	Kaštelir-Labinci
Superficie immobile :	103 m2
Superficie particela :	150 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	315.000 €

Questa antica casa in pietra, splendidamente ristrutturata, è in vendita!!!

La casa in pietra si sviluppa su tre piani:
al piano terra si trova un soggiorno con cucina e un bagno. Il soggiorno si apre su un cortile recintato di circa 60 m². Al primo piano si trovano due camere da letto e un bagno, mentre al secondo piano si trova un'altra camera da letto con accesso a una terrazza scoperta con splendida vista mare e un altro bagno.

Di fronte alla casa c'è un parcheggio per 3 auto.
In origine era un'antica casa in pietra, costruita prima del 1968. Oggi il nuovo proprietario l'ha completamente ristrutturata e gli ultimi dettagli sono ancora in fase di finitura e completamento.
La casa ha infissi in PVC, mentre gli infissi interni sono in legno. La casa è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e radiatori a parete. È stata installata la prima fase di riscaldamento dei radiatori tramite pompa di calore.

I vantaggi di questa proprietà sono:
- posti auto davanti alla casa,
- cortile dietro la casa,
- vista mare
- vicinanza a tutti i servizi necessari
- casa recentemente ristrutturata
- ripostiglio nel cortile