PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01537
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	65 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energ. :	A

Prezzo :	227.500 €

Istria, Parenzo, Torre

Appartamento con due camere da letto - nuova costruzione

Appartamento in vendita al 2° piano di un edificio residenziale in costruzione. L'edificio è dotato di ascensore.

L'appartamento di 65 m² è composto da un soggiorno con cucina open space e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un WC, un corridoio e una terrazza coperta. L'appartamento sarà riscaldato tramite riscaldamento elettrico a pavimento e la prima fase di installazione dell'aria condizionata sarà completata.
L'appartamento dispone di 2 posti auto di fronte all'edificio.
Il prezzo indicato è comprensivo di IVA.

Nelle vicinanze dell'edificio/appartamento si trovano tutti i servizi per la vita quotidiana: negozi, ristoranti, bar, un supermercato, un parco, un parco giochi, passeggiate, piste ciclabili, una scuola, un asilo, una banca, un ufficio postale e vari altri servizi.

L'edificio si trova a soli 8 km da Parenzo e a 7 km da Cittanova. La spiaggia è raggiungibile in pochi minuti di auto.
L'appartamento è ideale per soggiorni di lunga durata, per vacanze e per scopi turistici.
L'edificio dispone di appartamenti di 65 m² al primo e terzo piano e di appartamenti di 62 m² al primo, secondo e terzo piano.