PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01565
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	67 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 255.000 €

Appartamento a Novigrad – due appartamenti al primo piano, terrazza con camino, piscina e parcheggio

Un appartamento di 67 m² a Novigrad, situato al primo piano di un piccolo edificio residenziale, è organizzato come due unità abitative separate all'interno di un'unica proprietà. Ogni appartamento dispone di una camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno, il che rende questa proprietà interessante per uso familiare, affitto turistico o una combinazione di residenza privata e investimento.

Uno degli appartamenti ha una terrazza con camino integrato e una vista aperta che conferisce ulteriore valore allo spazio, rendendolo vivibile per gran parte dell'anno.

I proprietari hanno accesso a una piscina condominiale al piano terra dell'edificio e l'appartamento include anche un posto auto di proprietà.

L'immobile offre una disposizione funzionale e la possibilità di utilizzo in diversi modi, in una zona tranquilla di Novigrad, non lontano dal mare e da tutti i servizi necessari per viverci o affittarlo.