PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Codice :	01569
Localita :	Funtana
Superficie immobile :	53 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	260.000 €

Istria, Funtana – appartamento bilocale in un nuovo edificio, terrazza coperta, a 500 m dal mare

A Funtana, una delle località più ambite in Istria per l'acquisto di immobili, è in vendita un appartamento in un nuovo edificio residenziale a più piani, situato al primo piano, a soli 500 metri dal mare e dalle spiagge ben curate. L'edificio è attualmente in fase di costruzione e il completamento dei lavori è previsto entro la fine dell'anno.

L'appartamento, di 52,85 m², è composto da ingresso, due camere da letto, un bagno e una zona giorno open space che collega soggiorno, cucina e sala da pranzo. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta con vista, che offre spazio sufficiente per vivere all'aperto per gran parte dell'anno.

Durante la costruzione, l'attenzione si è concentrata sul comfort e sulla funzionalità, pertanto l'appartamento sarà dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in tutti gli ambienti, garantendo un soggiorno piacevole durante tutto l'anno. L'appartamento include anche un posto auto.

La posizione permette di vivere la quotidianità senza auto, poiché negozi, ristoranti, caffè, il mare, il lungomare e altri servizi sono raggiungibili a piedi in pochi minuti. La tranquillità dei dintorni, la vicinanza al mare e la recente costruzione rendono questa proprietà una scelta eccellente per la vita familiare, le vacanze o come investimento per affitti turistici a Funtana e in Istria.

Per maggiori informazioni e per visionare l'immobile, non esitate a contattarci.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com