**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 98 849 768**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 01572 |
| **Localita :** | Poreč |
| **Superficie immobile :** | 153 m2 |
| **Superficie particela :** | 606 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 6000 m |
| **Distanza dal mare :** | 6000 m |
| **Numero di piani :** | 1 |
| **Numero di camere :** | 3 |
| **Numero di camere da letto :** | 2 |
| **Numero di bagni :** | 1 |
| **Numero di WC :** | 1 |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Piscina :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Garage :** | Si |
| **Cantina :** | Si |
| **Riscaldamento elettrico :** | Si |
| **Riscaldamento a pavimento :** | Si |
| **Aria condizionata riscaldamentog :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 2006 |
| **Efficienza energ. :** | C |

| | |
|---|---|
| Prezzo : | 395.000 € |

AGENZIA ESCLUSIVA
PORÉCÉNÉDI
Nei pressi della città di Parenzo si trova questa splendida casa a un solo piano.
Questa bellissima casa a un solo piano è composta da ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina separata, bagno di servizio, bagno principale e due camere da letto. La sala da pranzo e il soggiorno si affacciano su una terrazza coperta, che offre una vista sul prato, sul verde e sul mare in lontananza.
Di fronte alla casa si trova una piscina di 34 m².
Il riscaldamento della casa è fornito da un sistema di riscaldamento a pavimento a gasolio e aria condizionata.
La casa è stata costruita nel 2006 ed è venduta dai proprietari che l'hanno costruita per le proprie esigenze.
Dalla casa, un ingresso coperto conduce al garage e a un posto auto coperto. L'intera proprietà è circondata da un muro in pietra e da un cancello d'ingresso.
La casa si trova su un terreno di 600 m². La casa viene venduta arredata.
Documentazione in regola. Proprietà 1/1.

Se cercate un luogo dove rilassarvi, lontano dal trambusto cittadino, ma comunque vicino a tutti i servizi essenziali, questa è la proprietà che fa per voi.

**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 98 849 768**

Una proprietà da consigliare assolutamente!

Per qualsiasi informazione, contattateci:
Martina Ritoša
info@parentium-nekretnine.com
00385/98849768