



Codice :	01572
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	195 m2
Superficie particela :	606 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2006
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 420.000 €

AGENZIA ESCLUSIVA

PORÉCÉNÉDI

Nei pressi della città di Parenzo si trova questa splendida casa a un solo piano.

Questa bellissima casa a un solo piano è composta da ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina separata, bagno di servizio, bagno principale e due camere da letto. La sala da pranzo e il soggiorno si affacciano su una terrazza coperta, che offre una vista sul prato, sul verde e sul mare in lontananza.

Di fronte alla casa si trova una piscina di 34 m².

Il riscaldamento della casa è fornito da un sistema di riscaldamento a pavimento a gasolio e aria condizionata.

La casa è stata costruita nel 2006 ed è venduta dai proprietari che l'hanno costruita per le proprie esigenze.

Dalla casa, un ingresso coperto conduce al garage e a un posto auto coperto. L'intera proprietà è circondata da un muro in pietra e da un cancello d'ingresso.

La casa si trova su un terreno di 600 m². La casa viene venduta arredata. La superficie abitabile, comprensiva di garage e parte coperta, è di 195 m². Piscina di 34 m² e giardino di 377 m². Documentazione in regola. Proprietà 1/1.

Se cercate un luogo dove rilassarvi, lontano dal trambusto cittadino, ma comunque vicino a tutti i servizi essenziali, questa è la proprietà che fa per



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

voi.

Una proprietà da consigliare assolutamente!

Per qualsiasi informazione, contattateci:

Martina Ritoša

info@parentium-nekretnine.com

00385/98849768