PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01574
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	71 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	237.343 €

Nei pressi di Parenzo, a soli 2 km dal mare, è in costruzione un moderno edificio residenziale con dieci appartamenti, pensato per essere abitato tutto l'anno, ma anche per chi cerca una casa vacanze o un investimento in Istria.

L'appartamento al piano terra, con una superficie netta di 61,25 m², è composto da soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, due camere da letto, un bagno, un bagno di servizio e una terrazza coperta. La planimetria è studiata per garantire funzionalità e semplicità nella vita quotidiana.

Il prezzo include un posto auto in garage, un posto auto esterno e un ripostiglio. L'edificio sarà dotato di ascensore e di un'area verde comune per i residenti.

Le dotazioni comprendono riscaldamento a pavimento con piastrelle in ceramica, sistema di climatizzazione multisplit, infissi in PVC color antracite, pareti scorrevoli a scomparsa nella zona giorno, porte blindate, piastrelle in ceramica nei soggiorni e parquet nelle camere da letto.

Il progetto si trova in una zona tranquilla vicino a Parenzo, con rapidi collegamenti al mare, al centro città e a tutti i servizi necessari. Per ulteriori informazioni sul progetto e sulla disponibilità degli appartamenti, non esitate a contattarci.

--
Valentina Čehić

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com