PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01579
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	71 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	237.343 €

Nelle vicinanze di Parenzo, a 2 km dal mare e dalle spiagge, è in costruzione un moderno edificio con dieci appartamenti e ascensore.

L'appartamento al primo piano, con una superficie netta di 61,25 m², è progettato per la vita quotidiana e un soggiorno piacevole durante tutto l'anno. Si compone di una zona giorno open space con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno, un bagno di servizio e una terrazza coperta.

Particolare attenzione è stata dedicata alle dotazioni e all'efficienza energetica: sono previsti riscaldamento a pavimento con piastrelle in ceramica, un impianto di climatizzazione, infissi in PVC di alta qualità, pareti scorrevoli ad ascensore e una porta d'ingresso blindata.

L'appartamento comprende un ripostiglio, un posto auto in garage e un ulteriore posto auto esterno.

Gli inquilini avranno accesso a un'area verde comune che arricchirà ulteriormente la qualità del loro soggiorno nell'edificio.

Il progetto è interessante per chi cerca un nuovo edificio vicino a Parenzo, sia per uso privato che per il valore a lungo termine degli immobili in Istria.

Per ulteriori informazioni e per verificare la disponibilità degli appartamenti, non esitate a contattarci.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com