PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01581
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	66 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	223.320 €

In una zona tranquilla di Parenzo, a soli 2 km dal mare, è in costruzione un piccolo edificio residenziale dal design moderno con un totale di dieci appartamenti.

L'appartamento al secondo piano, con una superficie netta di 55,83 m², è progettato per adattarsi alla vita quotidiana e per essere abitato tutto l'anno. L'ingresso conduce al soggiorno, collegato alla cucina e alla sala da pranzo, mentre la zona giorno si apre su una terrazza coperta. L'appartamento comprende inoltre due camere da letto, un bagno e una toilette.

Il progetto coniuga un look moderno e la funzionalità, pertanto gli appartamenti sono dotati di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, infissi in PVC di alta qualità, ampie vetrate e porte blindate.

Gli acquirenti avranno a disposizione un ripostiglio, un posto auto in garage e un ulteriore posto auto esterno. L'edificio sarà inoltre dotato di ascensore e di un'area verde comune per i residenti.

La vicinanza a Parenzo e al mare, il numero limitato di appartamenti nell'edificio e le dotazioni adatte a uno stile di vita moderno rendono questa proprietà un'ottima scelta sia per viverci che per investire in Istria.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi ulteriore informazione e dettaglio sul progetto.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com