PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01582
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	72 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 288.800 €

Nei pressi di Parenzo, all'interno di un moderno edificio di dieci appartamenti, è in vendita un appartamento al secondo piano, progettato per una vita comoda e funzionale vicino al mare.

L'appartamento, con una superficie netta di 61,25 m², è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, due camere da letto, bagno, toilette per gli ospiti e una terrazza coperta che rappresenta un'estensione dello spazio abitativo.

Durante la costruzione, particolare attenzione è stata dedicata alla qualità dei materiali e al valore a lungo termine dell'immobile. Sono previsti riscaldamento a pavimento nelle stanze con rivestimento in ceramica, un sistema di climatizzazione multisplit, infissi in PVC color antracite e una combinazione di ceramica e parquet.

L'appartamento comprende un ripostiglio, un posto auto in garage e un ulteriore posto auto esterno, inclusi nel prezzo.

Il complesso residenziale si trova in una posizione che consente un rapido accesso a Parenzo, al mare e a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, mentre lo spazio verde comune offre ai residenti un ulteriore senso di privacy e un piacevole soggiorno.

Per chi cerca un nuovo edificio in Istria con ottimi collegamenti e dotazioni moderne, questo appartamento rappresenta un'opportunità di qualità.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Contattateci per maggiori informazioni sul progetto.

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com