



Codice :	01594
Localita :	Vrsar
Superficie immobile :	136 m2
Superficie particela :	90 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	300 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 499.000 €

Parenzo, dintorni,

Villa di design composta da 136,60 m² distribuiti su tre piani: piano terra, primo piano e mansarda.

Al piano terra della Villa si trova un ampio soggiorno collegato alla sala da pranzo e alla cucina modernamente attrezzata in un open space.

Dal soggiorno, grandi pareti vetrate conducono a una terrazza esterna arredata in stile moderno, ideale per godersi le serate estive.

Al primo piano si trovano due camere da letto moderne con bagno privato e ampie pareti vetrate che offrono una splendida vista sul verde circostante.

Al secondo piano si trova una camera da letto, un bagno e una terrazza con vista mare.

L'intera Villa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni ambiente.

L'intera villa è arredata con mobili italiani e tecnologie moderne.

Costruita secondo i più alti standard, la Villa offre ai suoi futuri proprietari la possibilità di godere di una piacevole atmosfera domestica durante tutto l'anno.

Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, nonché tutti i comfort per godersi una piacevole vacanza come se si fosse nella propria casa vacanze.