



Codice :	01596
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	43 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 225.000 €

Istria, Parenzo - Appartamento duplex 43 m² | 300 m dal mare e dal lungomare | Vista mare | Ristrutturato nel 2024

È in vendita un appartamento duplex di 43,26 m², situato al primo piano di un edificio storico in una zona prestigiosa di Parenzo, a 300 metri dal mare e dal lungomare. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2024.

Il piano terra comprende un ingresso, un soggiorno con zona pranzo, una cucina e un bagno di servizio con doccia. Il piano superiore ospita una camera da letto con vista mare, un angolo cottura nel corridoio e un bagno con vasca idromassaggio e riscaldamento a pavimento.

Caratteristiche speciali:

Vista mare dalla camera da letto

Vasca idromassaggio e riscaldamento a pavimento in bagno

Ristrutturazione completa nel 2024: impianti, rivestimenti, attrezzature

Posto auto di fronte all'edificio

A 300 m dal mare e dal lungomare, con ristoranti e negozi nelle immediate vicinanze

Dati tecnici:

Superficie: 43,26 m²

Piano: 1° (due piani)

Edificio degli anni '80 | Ristrutturazione: 2024

Riscaldamento/raffreddamento: aria condizionata



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Riscaldamento a pavimento in bagno

Proprietà di una casa a schiera

Posto auto di fronte all'edificio

Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile, non esitate a contattarci.

--

Valentina Čehić

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia

+385 99 2070 888

office@parentium-nekretnine.com

www.parentium-nekretnine.com