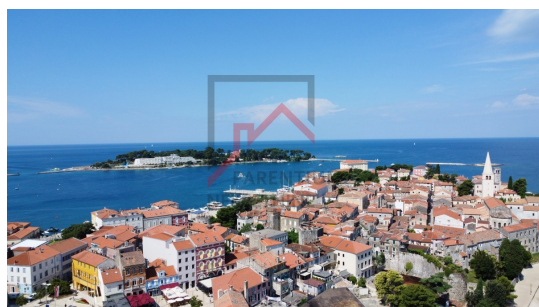




Codice :	01625
Località :	Poreč
Superficie immobile :	0 m ²
Superficie particella :	980 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	600 m

Prezzo : 630.000 €

Istria, Parenzo

Terreno edificabile, a soli 600 m dal mare e non lontano dal centro città.

Il terreno si trova in una zona tranquilla. Ideale per la costruzione di una casa unifamiliare o di una villa per le vacanze.

Secondo il Piano Regolatore vigente, è consentita la costruzione di una casa unifamiliare con un massimo di 2 unità abitative, con una superficie massima di 1 piano (piano terra + primo piano) e un'altezza massima di 9 m.

Superficie utile di 130 m² e superficie edificata totale fino a circa 380 m².