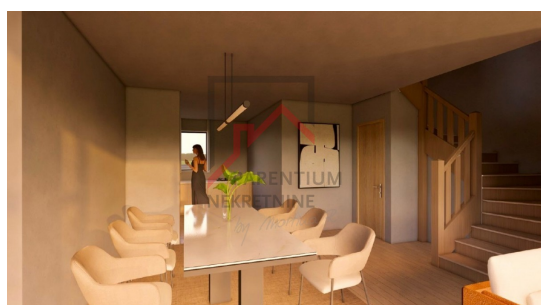
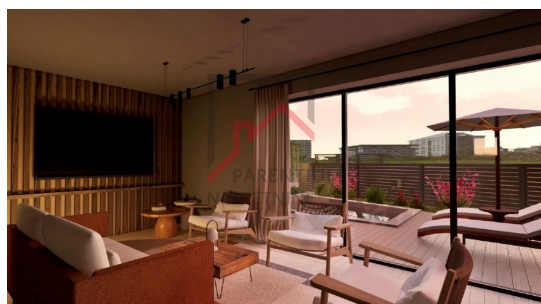
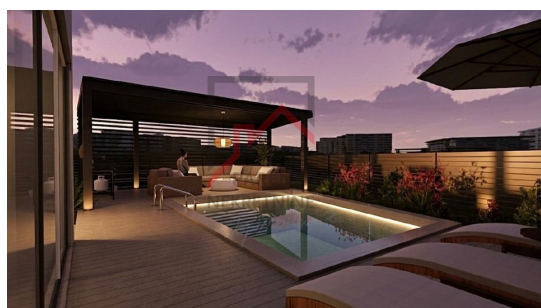
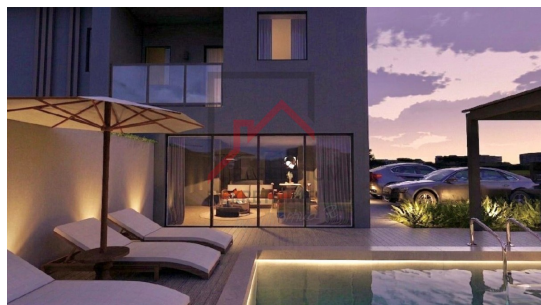




Codice :	01641
Località :	Poreč
Superficie immobile :	107 m ²
Superficie particella :	0 m ²
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Piscina :	Sì
Parcheggio :	Sì
Riscaldamento elettrico :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì
Aria condizionata riscaldamento :	Sì
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 420.000 €

Tre camere da letto con bagno privato sono una delle caratteristiche principali di questa casa in un nuovo progetto vicino a Parenzo. Casa C ha una superficie netta di 107,39 m² su due piani, un cortile privato con piscina e due posti auto.

Il piano terra è concepito come lo spazio in cui si svolge la maggior parte della vita quotidiana. La cucina e la sala da pranzo sono collegate al soggiorno, che si apre sulla terrazza e prosegue verso il cortile e la piscina. Su questo piano è presente anche un bagno di servizio, mentre le tre camere da letto si trovano al primo piano.

Ogni camera da letto ha il proprio bagno. Questo evita la condivisione del bagno tra le camere e mantiene il primo piano completamente separato dalla zona giorno. Tale organizzazione è ideale per una famiglia, ma anche quando la casa viene utilizzata per le vacanze o per gli ospiti.

Il progetto prevede riscaldamento elettrico a pavimento e aria condizionata, e la casa viene venduta chiavi in

mano. Il completamento dei lavori è previsto per la primavera del 2027.

Il progetto consiste in sole tre case in fila, situate a circa 7 km dal mare. Ciascuna unità abitativa dispone di un proprio spazio esterno, piscina e parcheggio, pur differenziandosi per superficie, disposizione e dimensioni del giardino annesso.



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Per maggiori dettagli sulla Casa C, specifiche tecniche e opzioni disponibili durante la costruzione, non esitate a contattarci.