



Codice :	01643
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	78 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energ. :	A+

Prezzo : 345.000 €

Istria, Novigrad - Appartamento con vista mare

Appartamento in vendita al secondo piano di un condominio in posizione eccellente con vista mare!

L'appartamento è composto da due camere da letto, un soggiorno con zona pranzo e cucina che si apre su un'ampia terrazza di 9,95 m², un bagno, una toilette e un disimpegno.

Gli infissi esterni sono in PVC color antracite e interni bianchi. Saranno installati condizionatori nelle camere da letto e nel soggiorno, mentre il bagno sarà dotato di riscaldamento a pavimento. La pavimentazione dell'intero appartamento sarà piastrellata, mentre nelle camere da letto sarà posato un laminato di alta qualità effetto rovere.

Il condominio è in costruzione e il completamento è previsto per luglio 2027. L'appartamento dispone di un posto auto e c'è la possibilità di acquistarne un altro. Sarà presente un deposito biciclette di fronte all'edificio.

L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sugli immobili.

Il prezzo dell'appartamento S8 è di 345.000,00 euro.

Per qualsiasi domanda, contattateci all'indirizzo:

info@parentium-nekretnine.com

Martina Ritoša - 00385/ 98 849768