



Codice :	01655
Località :	Poreč
Superficie immobile :	148 m ²
Superficie particella :	516 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 530.000 €

Su un terreno paesaggistico di 516 m², in una posizione tranquilla a soli 5 km dal mare, si trova una bella casa unifamiliare con una superficie di 148 m².

La casa è composta da un disimpegno, un ripostiglio, un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina, una sala da pranzo, due camere da letto e un bagno con vasca.

Al piano superiore troviamo un ampio ballatoio suddiviso in zona lavoro e un ulteriore locale che può essere utilizzato come terza camera da letto. In quella stanza sono già stati realizzati i collegamenti per un ulteriore bagno. La casa è dotata di riscaldamento autonomo a gas e viene venduta completamente arredata. Il cortile è paesaggistico e contiene una cucina estiva, ideale per riunioni di famiglia.