PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01664
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	66 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 285.000 €

Parenzo e dintorni – appartamento trilocale di 66,18 m², edificio nuovo, due terrazze, ripostiglio e posto auto

Si vende un appartamento trilocale nuovo, mai abitato, situato al primo piano di un edificio residenziale costruito nel 2025 in una tranquilla zona residenziale vicino a Parenzo. L'appartamento viene venduto arredato e attrezzato.

Superficie dell'appartamento:
Appartamento: 57,18 m²
Terrazza C6: 16,80 m² (ridotta di 4,20 m²)
Terrazza C7: 19,20 m² (ridotta di 4,80 m²)
Superficie netta: 66,18 m²
Cantina al piano terra: 3,50 m²
Posto auto esterno

Disposizione dell'appartamento:
soggiorno con angolo cottura
due camere da letto
bagno
corridoio
due terrazze scoperte
Dotazioni:
arredato, cucina inclusa nel prezzo
aria condizionata in tutti gli ambienti
riscaldamento a pavimento in bagno
infissi in PVC, porta d'ingresso blindata
contatore dell'acqua indipendente

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Documentazione:
permesso di agibilità
classe energetica A
atto di proprietà condominiale regolarmente registrato, cantina e posto auto inclusi nel prezzo

Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.