



<b>Codice :</b>	00532
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	200 m2
<b>Superficie particela :</b>	210 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	10000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Vecchio prezzo : 500.000 €

Nuovo prezzo : 465.000 €

A metà strada tra Porec e Rovigno, in un piccolo villaggio istriano, c'è questa autentica casa in pietra istriana. Al piano terra c'è una cucina completamente attrezzata, sala da pranzo, soggiorno con camino e una stanza con servizi igienici. Al primo piano ci sono altre 3 camere da letto ognuna con il proprio bagno, una delle quali ha accesso a una spaziosa terrazza. La villa ha anche una propria piscina, solarium, accanto alla quale c'è un barbecue, e due posti auto. La casa è stata completamente rinnovata nel 2015, mantenendo l'esterno originale della casa mentre l'interno è stato modernizzato con un design moderno. La casa viene affittata con successo.