



Codice :	00808
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	170 m2
Superficie particela :	947 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2012
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 650.000 €

Parenzo, dintorni, casa di 170 m2 con giardino di 950 m2 in vendita.

Il piano terra è composto da un soggiorno con accesso alla piscina e solarium di 24 m2, cucina con zona pranzo, una camera da letto e due bagni.

Al piano superiore tre camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo con discreta vista sul mare.

La prima fase di riscaldamento è stata effettuata nella casa, riscaldamento centralizzato e quattro unità di condizionamento.

Il giardino è curato con prato e orticoltura situato in un luogo tranquillo vicino a un bellissimo bosco di querce.

La casa è stata affittata con successo per molti anni ed è adatta per l'affitto turistico ma anche per una tranquilla vita familiare nella natura.