



<b>Codice :</b>	00897
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	250 m2
<b>Superficie particela :</b>	856 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	600 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	5
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Riscaldamento a ventilconvettore :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 1.600.000 €

Parenzo,

Villa con piscina a soli 600m dal mare.

Questa bella villa con piscina di 40m2 è in vendita.

Dimensioni del terreno 860m2.

La villa è composta da un ampio soggiorno - spazio open space, che è collegato alla cucina e sala da pranzo. Al piano terra c'è anche una dispensa con un locale tecnico e un bagno. Al primo piano ci sono 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno, e al secondo piano c'è una camera da letto con bagno, ampia terrazza e splendida vista sul mare.

La casa si trova in un nuovo villaggio vicino al centro di Parenzo, ea piedi 5 - 7 minuti dal mare.

Casa di alta qualità. La casa viene venduta senza mobili.