



<b>Codice :</b>	00938
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	110 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	600 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 460.000 €

Parenzo,

Non lontano dalla città e dal mare, un appartamento di 106m2 è in vendita, composto da 3 camere da letto, ogni camera ha il proprio bagno. Soggiorno con cucina e sala da pranzo e terrazza.

Il riscaldamento nell'appartamento sarà il riscaldamento a pavimento e verranno installate unità di condizionamento dell'aria.

La falegnameria sarà realizzata in PVC all'esterno e all'interno sarà in legno.

L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra di 7 mq.

Parcheggio davanti all'edificio. Il prezzo per un posto auto è di 20.000 euro.

L'appartamento si trova in una posizione interessante, a causa della vicinanza della città e del mare.