



Codice :	00957
Localita :	Vižinada
Superficie immobile :	149 m2
Superficie particela :	900 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 643.750 €

Casa, Libera Installazione

In vendita è questa bella casa in costruzione.

Casa di 149 m2 e una piscina di 42m2.

Al piano terra ci sarà una grande area open space di 50m2, dove c'è una cucina, sala da pranzo e soggiorno, ci sarà anche un ripostiglio, sanitari e sala macchine.

Al primo piano ci saranno 3 camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno.

I pavimenti della casa saranno pavimentati con piastrelle di ceramica, mentre nelle camere da letto è previsto il parquet in legno. Piastrelle e parquet saranno marchi italiani.

La falegnameria è fornita di alluminio e le persiane della casa anche in alluminio. La casa sarà illuminata da illuminazione esterna.

Il cancello sarà automatico con telecomando. La casa sarà videosorvegliata con la possibilità di controllo tramite smartphone.

La casa si trova su un terreno di 900m2.

La trama sarà recintata con un muro e una recinzione betafence, lungo la quale verrà piantata una siepe. Il giardino sarà seminato con erba verde, con irrigazione con timer e sensori di pioggia installati.



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

La casa viene venduta senza mobili. Le immagini / visualizzazioni sono un esempio di come una casa potrebbe essere organizzata. C'è una possibilità di interior design, a pagamento.