



Codice :	00964
Localita :	Sveti Lovreč
Superficie immobile :	107 m2
Superficie particela :	501 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 430.000 €

Sveti Lovreč,

Questa bella casa di famiglia con una unità residenziale e piscina è in vendita.

La casa si trova su un terreno di 501m2, dove ci sarà una piscina di 7,5m x 4m totale di 30m2.

La casa si sviluppa su due piani, al piano terra c'è un ampio spazio di 70m2 dove c'è un soggiorno con cucina e sala da pranzo, c'è anche un bagno e dispensa.

Al primo piano ci sono tre camere da letto e due bagni.

Il pavimento al piano terra e nel bagno sarà collocato con piastrelle in ceramica, mentre nelle camere da letto e nel disimpegno al primo piano sarà posato il parquet.

Il riscaldamento è fornito riscaldamento a pavimento tramite una pompa di calore. Nelle camere da letto e nel soggiorno saranno installati condizionatori d'aria. La carpenteria della casa sarà in alluminio, mentre la falegnameria interna è in legno.

La casa si trova non lontano da Sveti Lovreč, quindi nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni.

La casa è interessante come investimento, ma come proprietà per la vita familiare.

Completamento previsto entro il 12/2023