



<b>Codice :</b>	00970
<b>Localita :</b>	Višnjan
<b>Superficie immobile :</b>	415 m2
<b>Superficie particela :</b>	1339 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Possibilita d'ampliamento :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1968
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 410.000 €

Istria, Visnjan dintorni

In un posto piccolo e tranquillo, non lontano da Visignano, si trova questa vecchia casa in pietra costruita prima del 1968.

La struttura è un complesso di

- Una casa su tre piani, piano Svalka ha 40m2, un totale di 120m2 con un cortile di 258m2
- una casa su due piani di circa 60m2 in cui una parte della casa è già stata rinnovata, anche con un cortile di 284 m2
- una casa su 3 piani di circa 120m2
- un terreno di costruzione che si trova proprio accanto al confine delle proprietà elencate. Il terreno edificabile ha il suo 474m2.
- dependance in un cortile di 55m2
- terreno agricolo di 20.260 m2 situato vicino alla casa

Il prezzo è di 410.000 euro.

Per qualsiasi informazione e visita, contattateci a:

Agente autorizzato: Martina Ritoša 00385 98 849768

[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)