PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	00991
Localita :	Sveti Lovreč
Superficie immobile :	106 m2
Superficie particela :	677 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	420.000 €

Sveti Lovreč,

Questa bella casa di famiglia con una unità residenziale e piscina è in vendita.
La casa si trova su un terreno di 677 m2, dove ci sarà una piscina di 7,0 m x 3,5 m totale di 24,5m2.
La casa si sviluppa su due piani, al piano terra c'è un ampio spazio di 61m2 dove c'è un soggiorno con cucina e sala da pranzo, e servizi igienici e dispensa.
Al primo piano ci sono due camere da letto, ognuna con il proprio bagno.
Il pavimento al piano terra e nel bagno sarà collocato con piastrelle in ceramica, mentre nelle camere da letto e nel disimpegno al primo piano sarà posato il parquet.
Il riscaldamento è fornito riscaldamento a pavimento tramite una pompa di calore. Nelle camere da letto e nel soggiorno saranno installati condizionatori d'aria. La carpenteria della casa sarà in alluminio, mentre la falegnameria interna è in legno.

La casa si trova non lontano da Sveti Lovreč, quindi nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni.
La casa è interessante come investimento, ma come proprietà per la vita familiare.
Completamento previsto entro il 12/2024