

**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



<b>Codice :</b>	00994
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	85 m2
<b>Superficie particela :</b>	1000 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 465.000 €

Parenzo, a 6 km dal mare e dal centro di Parenzo è in vendita questa affascinante casa al piano terra con piscina. La superficie è di 85m2 ed è composta da un ingresso, due camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza. Sul giardino paesaggistico c'è una piscina, area prendisole, jacuzzi e cucina estiva.

L'area del giardino è di 1000m2, di cui il proprietario ha rilasciato liberamente 500m2 e c'è un progetto per la costruzione di un altro edificio.